

San José, 03 de diciembre de 2014
ISAFI-SGV-2014-186

Señor
Carlos Arias Poveda
Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

Estimado Señor:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, y por considerarlo un “hecho relevante” presenta para su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores costarricense lo siguiente:

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.10. Atrasos en la presentación de información periódica de carácter público solicitada por la Superintendencia General de Valores

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. comunica que el día de hoy (3 de diciembre de 2014) se procedió a enviar el ingresador quincenal de reporte de operaciones de la cartera e indicadores de riesgo de los fondos Improsa Fondo no Diversificado Liquidez C, Improsa Fondo no Diversificado Liquidez D, Improsa Fondo no Diversificado Inmobiliario Dólares, Improsa Fondo no Diversificado Inmobiliario Dólares Dos, Improsa Fondo no Diversificado Inmobiliario Tres, Improsa Fondo no Diversificado Inmobiliario Cuatro, Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, Fondo de Inversión Inmobiliario Los Crestones y el Fondo de Desarrollo Inmobiliario Multipark con corte al 30 de noviembre. Esta información debía remitirse a la Superintendencia el pasado lunes 01 de diciembre de 2014.

Atentamente,

José Rodríguez Sánchez
Gerente Financiero
“Documento Suscrito mediante Firma Digital”

CC: Bolsa de Valores de Panamá
Comisión Nacional de Valores de Panamá
Bolsa de Valores Nacional (Guatemala)
Registro del Mercado de Valores y Mercancías de Guatemala
LAFISE Valores S.A (Nicaragua)
Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (Nicaragua)
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A de C.V
Superintendencia del Sistema Financiero (El Salvador)

“La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora”
“La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente”
“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

Tel: (506) 2284-4000 • Fax: (506) 2290-6556
safi@improsa.com
www.improsa.com



Improsa SAFI
Sociedad Administradora
de Fondos de Inversión